

Fl.16

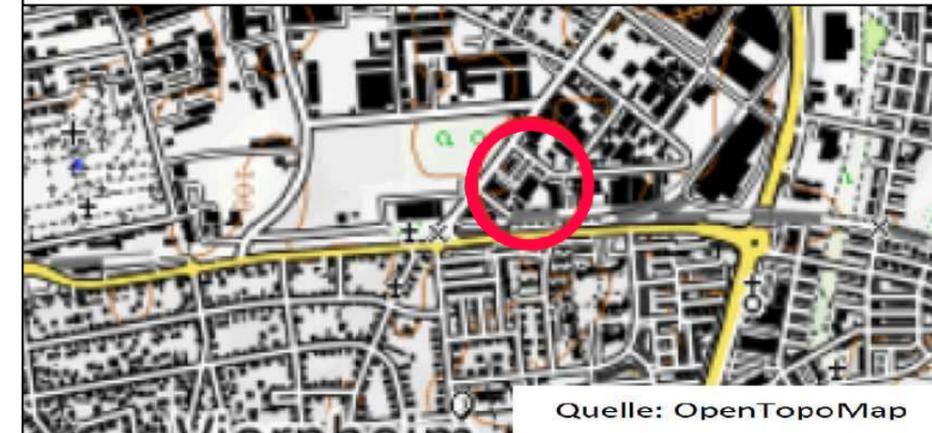
STADT VIERNHEIM
VORHABENBEZOGENER BEBAUUNGSPLAN
"Erweiterung Penny" Nr. 229-1

I. ZEICHNERISCHE FESTSETZUNGEN

- SO** Sonstiges Sondergebiet
"Lebensmittelmarkt / Nahversorgung"
 - WH_{max.}** Wandhöhe
"zulässige Maximalhöhe"
 - Baugrenze**
 - Ein- und Ausfahrtsbereich**
 - zu erhaltende Bäume**
 - anzupflanzende Bäume**
 - Grenze des räumlichen Geltungsbereiches**
- HINWEISE**
- Bestandsgebäude**
 - Vorschlag Stellplatzanordnung**

-ENTWURF-
Fassung vom 31.07.2020

Übersichtsplan



Quelle: OpenTopoMap

VORHABENTRÄGER:
ADLER
Immobilien GmbH & Co. KG
Walter-Oehmichen-Str. 14
68519 Viernheim

PLANVERFASSER:
KLAUS NACHTRIEB
STÄDTEBAU . UMWELTPLANUNG
Am Weidenschlag 18
67071 Ludwigshafen



Fl.15

M. 1 : 500

C:\Auftrag\Nachtrieb\Freiburg_obi\200730\20-07-30_Freiburg_Obi\20-04-20_Viernheim\2020-04-20_Viernheim\2020-07-31_Viernheim.DWG