



In der Oberlücke

In der Oberlücke

angrenzender Bebauungsplan  
Bebauungsplan 239  
1. und 3. Änderung

**LEGENDE**

- |                              |                           |
|------------------------------|---------------------------|
| <b>Erhebung</b>              | <b>Gebäudetypen</b>       |
| Wohnsammelstraße             | Einzelhaus                |
| Wohnstraße                   | Doppelhaus                |
| Wohnweg                      | Kettenhaus                |
| Fuß-/Radweg                  | Punkthaus                 |
| <b>Grün- und Freianlagen</b> | Reihenhaus                |
| Quartiersplatz               | Reihenhaus mit Tiefgarage |
| Öffentliche Grünfläche       | Mehrfamilienhaus          |
| Fläche zur Versickerung      | Sonderbauten              |
| Baum                         | <b>Sonstiges</b>          |
| privates Grundstück          | Tiefgarageneinfahrt       |
|                              | gepl. Grundstücksgrenze   |



**VORABZUG**  
Städtebauliches Konzept  
"Nordweststadt II"  
Städtebaulicher Entwurf "Wohnen I" - Vorentwurf  
Fassung vom 21. Februar 2020

Projekt-Nr.: KE P 536/53	Datum: 21. Februar 2020	Geprüft: Dr.-Ing. Alexander Kuhn
Plan-Nr.: 200221_Konzept...	Projektbearbeiter: Dipl.-Ing. (FH) Lena Fottin	Dipl.-Ing. Jacqueline Schnurpfell
Layout: SE_A3	Projektzeichner: H. Göpfert	

Maßstab: **MVV Regioplan GmbH**  
Besselstraße 14/16  
68219 Mannheim  
Tel. 06 21 / 8 76 75 - 0  
Fax. 06 21 / 8 76 75 - 99  
E-mail: info@regioplan.com

**O. M.**

Piangröße: DIN A3

**MVV Regioplan**