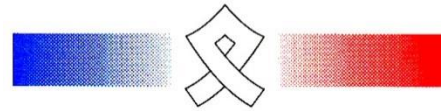


STADT  
VIERNHEIM



1. Stadtrat · Kettelerstraße 3 · 68519 Viernheim  
> wenn unzustellbar (mit neuer Anschrift) zurück <

## 1. Stadtrat

Rathaus  
Kettelerstraße 3  
68519 Viernheim

Telefon: (0 62 04) 9 88 – 215

Telefax: (0 62 04) 9 88 – 338

Internet: [www.viernheim.de](http://www.viernheim.de)

E-Mail: [jbolze@viernheim.de](mailto:jbolze@viernheim.de)

Datum: 14.04.2015

### Bauen im Schmittsberg II

Sehr geehrte Damen und Herren,

Sie haben sich dazu entschlossen im Baugebiet Schmittsberg II neu zu bauen. Die nächsten Monate sind für Sie eine ereignisreiche Zeit, in der viele sehr langfristige Entscheidungen zu treffen sind - oft zum ersten Mal.

Bei der Wahl des richtigen Dämmstandards und des dazu passenden Heizsystems für Ihr neues Zuhause möchte ich Ihnen gerne behilflich sein. Dazu hat das städtische Brundtlandbüro eine Übersicht erstellt, die die ab dem 1.1.16 gültigen Regelungen (Energieeinsparverordnung) berücksichtigt. Sie enthält eine gut lesbare Kurzfassung mit einer handlichen Übersichtstabelle und eine dem Thema geschuldete eher technische Langfassung mit vielen Details. Diese können Sie Ihrem Architekten oder Haustechnikplaner überlassen – natürlich auch gerne selbst lesen. Basis der Betrachtung ist ein Standard-Reihenmittelhaus. Je nach den tatsächlichen individuellen Gegebenheiten ist eine eigenständige Ermittlung durch einen Fachberater erforderlich.

Im Ergebnis stellt sich das KfW-Effizienzhaus 40 mit dem besten Kosten/Nutzenverhältnis aus Investitions- und Energiekosten aller untersuchten Varianten dar. Geringste Heizkosten, sehr gut gedämmte Gebäudehülle und hoher Strom-Selbstversorgungsanteil durch eigene PV-Anlage sind dessen zentralen Merkmale. Die KfW beteiligt sich mit ca. 8.700 €.

Alle weiteren Ergebnisse finden Sie in den Anlagen. Das Brundtlandbüro bietet Ihnen eine kostenlose Beratung zum energieeffizienten Bauen an. Auf Wunsch werden dort auch Detailgespräche geführt, die Sie zusammen mit Ihrem Architekten oder Fachplaner wahrnehmen können. Termine unter Tel. 988-222.

Ich wünsche Ihnen einen reibungslosen Planungs- und Bauablauf und freue mich, wenn Sie sich für einen zukunftsweisenden Baustandard entscheiden.

Mit freundlichen Grüßen

Jens Bolze  
Erster Stadtrat